



Im Zuge der vierten Flächennutzungsplanfortschreibung ist vorgesehen, ein rd. 70.000 m² großes Gelände am westlichen Ortsrand von Roggendorf als Wohnbaufläche darzustellen. Die Ausweisung dient der Deckung des Wohnraumbedarfes im Ein- und Zweifamilienhausbereich sowie der Arrondierung des Ortsrandes.

Desweiteren soll durch die neue wohnbauliche Entwicklung dafür gesorgt werden, dass der Wohnstandort Roggendorf / Thenhoven und seine vorhandenen Infrastruktureinrichtungen fortentwickelt und gestärkt werden können.

Ansprechpartner

Stadt Köln
Stadtplanungsamt
Willy-Brandt-Platz 2
50679 Köln
Fax 0049 (0)221 221-24656

Frau Anne Luise Müller
Leiterin des Stadtplanungsamtes der Stadt Köln
Telefon 0049 (0)221 221-25723

Herr Andreas von Wolff
Stellvertretender Leiter des Stadtplanungsamtes und
Leiter des Planungsteams für die Stadtbezirke Rodenkirchen, Lindenthal, Ehrenfeld, Nippes und Chorweiler, Telefon 0049 (0)221 221-22820

Herr Armin Flucht
Bauleitplanung für die Stadtbezirke Rodenkirchen, Lindenthal, Ehrenfeld, Nippes und Chorweiler.
Telefon 0049 (0)221 221-24909

Moderation



Memeler Straße 30
42781 Haan/Rheinland

Fon: 02129 / 566 209-0
Fax: 02129 / 566 209-16
mail@isr-haan.de
www.isr-haan.de

Dipl. Ing. Jochen Füge
Stadtplaner AKNW
Geschäftsführer
E-Mail fuege@isr-haan.de

Dipl. Ing. Birgit Schnadt
Stadtplanerin AKNW
E-Mail schnadt@isr-haan.de



Einladung

zur Bürgerinformation über die Bebauung und Neugestaltung des westlichen Ortsrandes von Roggendorf / Thenhoven

Wir laden Sie ein
am 19. Juli 2011 um 19 Uhr
in die Turnhalle der Kath. Grundschule,
Gutnickstraße 37, Köln Roggendorf

Liebe Bürgerinnen und Bürger,

In der vierten Flächennutzungsplanfortschreibung der Stadt Köln, die Ende 2011 wirksam wird, ist westlich von Roggendorf ein Gebiet als neue Wohnbaufläche dargestellt.

Das Gebiet liegt an dem neuen Ortseingang im Westen des Stadtteils, nördlich und südlich vom Straberger Weg. Eine Bauträgergesellschaft möchte diesen Standort in Zukunft mit überwiegend Einfamilienhäusern entwickeln.

Um eine hohe Qualität der neuen Bebauung sicherzustellen, hat sich der Bauherr bereit erklärt, ein Wettbewerbsverfahren, mit acht eingeladenen Architektur- und Stadtplanungsbüros, durchzuführen.

Sie, liebe Bürgerinnen und Bürger von Roggendorf, sind dazu eingeladen, gegenüber den Verantwortlichen und den Planern Ihre Meinung zu der geplanten Bebauung und der Ortsrandgestaltung, zu äußern.

Wir laden Sie herzlich zur Bürgerinformationsveranstaltung ein. Bringen Sie Ihre Anregungen mit ein. Wir freuen uns auf Ihre rege Teilnahme am 19. Juli 2011.

Cornelie Wittsack-Junge

Bezirksbürgermeisterin des Stadtbezirkes Chorweiler

Jochen Füge, Moderation

ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG

Programm

- | | |
|-----------|---|
| 19:00 Uhr | Begrüßung / Einführung
Cornelie Wittsack-Junge,
Bezirksbürgermeisterin des
Stadtbezirks Köln Chorweiler. |
| | Moderation: Jochen Füge, |
| 19:10 Uhr | Vorstellung des Plangebietes
und der Akteure |
| 19:20 Uhr | Bebauung und Neugestaltung des
westlichen Ortsrandes von Roggendorf
/ Thenhoven
Worum geht es? |
| 19:30 Uhr | Ideen und Anregungen
Stellungnahmen,
Meinungen aus der Öffentlichkeit |
| 20:00 Uhr | Darstellung der Wettbewerbsaufgabe |
| 20:10 Uhr | Diskussion |
| 20:45 Uhr | Zusammenfassung, Ausblick |

Bebauung und Neugestaltung des westlichen Ortsrandes von Roggendorf / Thenhoven

